

Info

Rechercher une actualité...



Accueil Info Info Nantes Île de Nantes : le nouveau quartier République commence à prendre forme

Mercredi 06 juillet 2022 19:33

Île de Nantes : le nouveau quartier République commence à prendre forme

Presse Océan



Le nouveau quartier République sera libéré de l'emprise ferroviaire fin 2022. © Photo Samoa

Les promoteurs avaient jusqu'au 20 juin pour répondre à l'appel à candidature pour la deuxième tranche du nouveau quartier République sur l'île de Nantes.

Le site ferroviaire de Nantes-État, 13,5 ha, sera démantelé de juillet à décembre 2022. Le faisceau de rails sert uniquement au stockage de trains de marchandises et aux activités logistiques des travaux sur les voies ferrées de la région. La libération de l'emprise ferroviaire permettra l'aménagement progressif du nouveau quartier République (2 000 logements), des équipements, bureaux et commerces, avec le percement de la rue des Marchandises en 2023. «Le maintien du talus ferroviaire et des rails entre Mangin et République permettront d'accueillir de nouvelles infrastructures et une halte ferroviaire», précise la métropole qui indique que «certains éléments caractéristiques du patrimoine industriel ferroviaire seront laissés en place et mis en valeur dans les futurs aménagements des Jardins de l'Estuaire : poste d'aiguillage, tour d'éclairage, éléments de signalétique».

Jacqueline Osty architecte paysagiste, et Claire Schorter, architecte urbaniste, choisies pour la maîtrise d'œuvre urbaine jusqu'en 2024 «s'inspirent des ambiances urbaines des micro-quartiers existants aux caractères affirmés» pour le nouveau quartier République. «Grand comme 28 stades de foot», situé entre le quartier de la Création et le futur CHU de Nantes, il sera «l'un des premiers à incarner cette ambition».

Un nouveau quartier

Le quartier est développé en grande partie sur l'ancien MIN, démolé en 2020, et les voies ferrées qui doivent être libérées en 2023. Les premières opérations, les 5 Ponts et O Slow, ont été livrées en 2020 sur l'extrémité est, tandis que les opérations du CHU et des blocs A, B et G juste à côté sont en chantier ou en cours d'études. Une consultation des promoteurs a été lancée pour les blocs suivants (C et D). Les candidatures pouvaient être déposées jusqu'au 20 juin.

Parmi les dernières opérations à venir, Alexandre Chemetoff et son atelier ont signé la résidence Bamboo, près du pont Willy-Brandt à proximité du palais des sports de Beaulieu, qui accueillera des bureaux sur 750 m² en rez-de-chaussée et 60 appartements pour le groupe Giboire. La livraison est

Newsletter maville

Abonnez-vous à la newsletter - Nantes

Votre e-mail Je m'inscris

Exprimez-vous ! 32

Comptez-vous vous rendre en salle à l'occasion de la Fête du cinéma ?

L'info en continu

L'instit part après 38 ans...

07/07/22 - 14:30

Nouvelle « Maison territoriale...

07/07/22 - 14:26

Rugby.Alejandro Krancz rebondit...

07/07/22 - 14:00

Nantes. Le feu d'artifice du...

07/07/22 - 13:38

Injection d'acide...

07/07/22 - 12:49

Toute l'info en continu

Infos les + lues Infos les + commentées

N°1 HELLFEST. Les dates du futur festival de metal en 2023

N°2 C'est confirmé, l'air mesuré à Nantes-Atlantique...

N°3 Hellfest. Metallica demande un agent de sécurité pour...

N°4 Transfert à Rezé : dernière saison de la zone d'art...

N°5 Une voiture en feu provoque un fort ralentissement sur...

Quiz et jeux

prévue pour 2023. Le programme de la Halle Bergeron, qu'il signe également (voir ci-dessus) pour Quartus devrait être achevé en 2025.

E.C. Presse-Océan

## Retrouvez d'autres actus sur la commune de :

Nantes

Donnez votre avis



Presse Océan



Abonnez-vous



Acheter le journal du jour



## Les avis des internautes

\* Votre commentaire...

\* Votre email

Envoyer



Quiz. 10 questions sur les dinosaures



Quiz. 10 questions sur le Royaume-Uni



Quiz. Connaissez-vous bien Renaud ?

Tous les quiz

### RUBRIQUES SITE MAVILLE

Accueil  
Info  
Sport  
Restaurants  
Cinéma  
Sorties

Jeux  
Shopping  
Météo  
Pratique  
Bons plans du jour

Devenez annonceur  
Cookies  
Données personnelles  
Mentions légales  
Plan du site  
Contact  
Modifier le consentement

### SITES OUEST-FRANCE

Ouest-France  
Ouest-France Auto  
Ouest-France Immo  
Ouest-France Emploi  
Ouest-France Solidarité

Incubateur OFF7  
Comparateur Assurances  
Infocale  
Bons plans Ouest-France  
Commerces Ouest-France  
Comparateur de produits  
Codes promo

Angers Brest Caen Clermont-Ferrand Le Mans Lille Lorient Marseille Montpellier Nice Nîmes Quimper Rennes Toulon Tours Vannes  
Challans Cholet La Baule La Roche sur Yon Laval Les Herbiers Les Sables d'Olonne Saint Gilles Croix de Vie Saint-Nazaire Saumur



Les applications mobiles **Ouest-France** disponibles en téléchargement

**maville**

par

**ouest  
france**

© Copyright maville.com | WEB66

