

Culture & Patrimoine | Local | NANTES

Nantes : l'Hôtel de la Duchesse Anne va être détruit après 16 ans d'inefficacité municipale

14/01/2021 05:47

France 3 annonce [la démolition prochaine de l'Hôtel de la Duchesse-Anne](#) à Nantes. Ce serait (le conditionnel s'impose) le dernier acte d'un feuilleton consternant. Cet ancien établissement de prestige a brûlé en juin 2004. Depuis lors, ses vestiges sont pratiquement à l'abandon. Exposés aux intempéries tous les aménagements intérieurs ont pourri.

L'hôtel est situé face au château des ducs de Bretagne, à proximité de la gare SNCF et bien visible de la ligne 1 du tramway. Les Nantais ont fini par s'habituer à ces ruines couvertes de graffitis. Mais aux yeux des touristes et visiteurs de passage, le spectacle est désastreux pour l'image de Nantes.

Construit en 1874, l'hôtel avait été remanié en 1930, dans un style Art Déco, par l'architecte nantais Ferdinand Ménard (1873-1958). Il avait alors été surélevé de deux étages et doté de boiseries aux décors floraux. En 1999, le magistral *Patrimoine des communes de la Loire-Atlantique* (Flohic Éditions) le signalait parmi les monuments remarquables de Nantes.

Pendant des décennies, les visiteurs de marque de passage à Nantes ont logé à l'Hôtel de la Duchesse-Anne. Ses salons accueillait les manifestations de prestige. Le 14 janvier 1945, il y a exactement 76 ans aujourd'hui, le général de Gaulle y remettait à la Ville de Nantes la croix de l'Ordre de la Libération.

Inaction municipale

Sérieusement endommagé par l'incendie de 2004, le bâtiment aurait dû être sauvé. Il a été protégé un temps par un immense échafaudage. Puis les copropriétaires se sont brouillés. Le fournisseur de l'échafaudage, las de ne pas être payé, a retiré son matériel ; dès lors les dégradations ont été très rapides, [comme en témoignait un reportage photo de Breizh-info en 2015](#).

Divers projets de réhabilitation ont vaguement été envisagés. En 2014, un promoteur rennais avait affiché sur les ruines un panneau annonçant : « Le Groupe Giboire engage des travaux de sécurisation des façades de l'ex-Hôtel de la Duchesse Anne dans le respect du [plan de sauvegarde](#) et de mise en valeur du centre-ville ». La ville de Nantes venait en effet de se doter d'un « plan patrimoine » concocté par sa direction du patrimoine et de l'archéologie, créée en 2012. Elle devait « prendre en compte les ensembles du XXe siècle non protégés à ce jour », assurait dans son blog le maire de Nantes de l'époque, Jean-Marc Ayrault.

Lui-même avait annoncé en 2011 avoir écrit aux propriétaires de l'hôtel « pour leur demander de bouger » (sic). Son intervention s'était arrêtée à ce vœu pieux non suivi d'effet. Un mouvement de menton stérile, finalement assez représentatif de son tempérament, ainsi qu'on le verrait l'année suivante, après sa nomination comme Premier ministre.



Photo : l'Hôtel de la Duchesse-Anne, 18 mois après l'incendie et aujourd'hui, Breizh-info, droits réservés.

[cc] Breizh-info.com, 2021, dépêches libres de copie et de diffusion sous réserve de mention et de lien vers la source d'origine.
